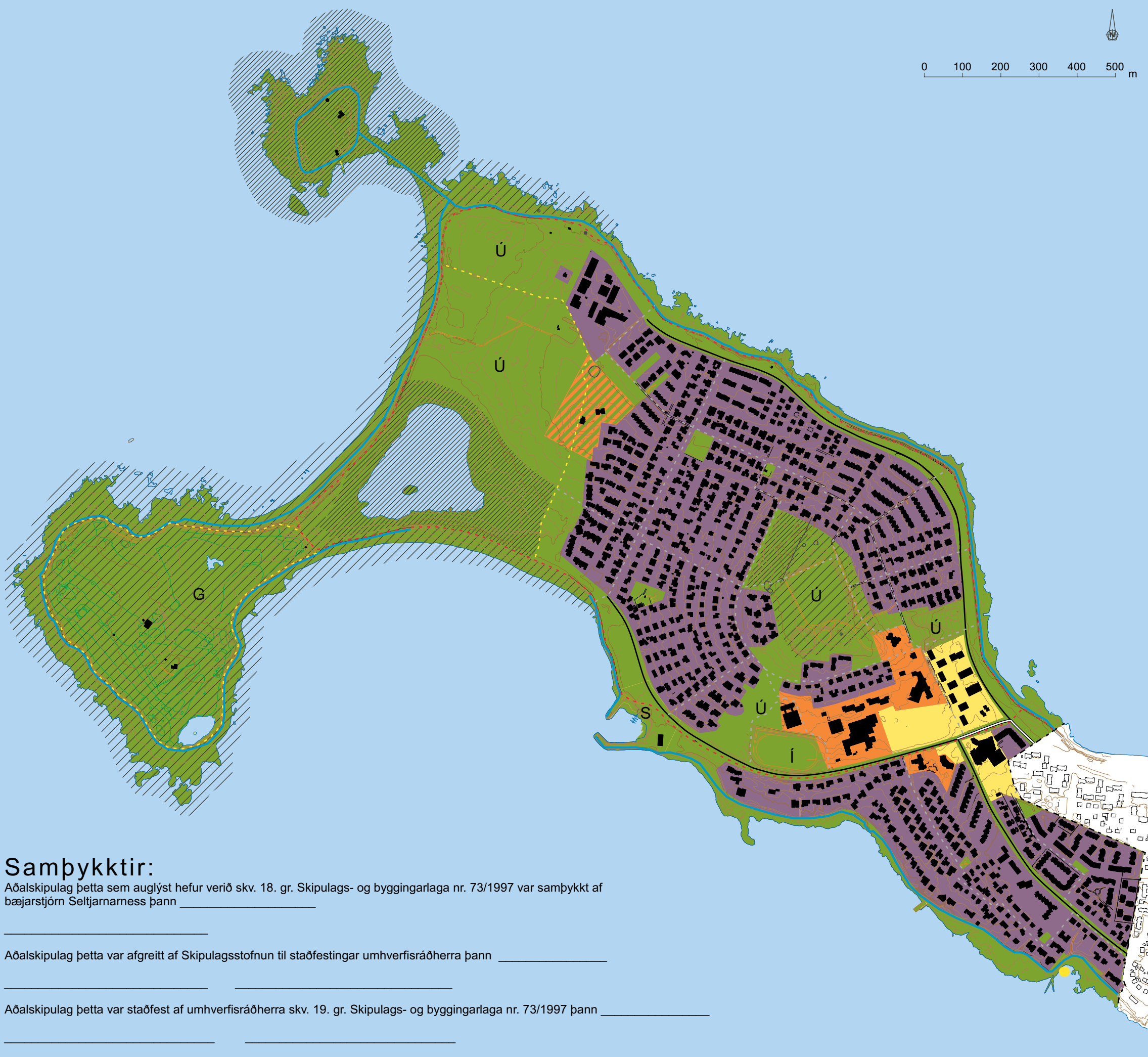




# SELTJARNARNES AÐALSKIPULAG 2006-2024 1:10.000

Drög til kynningar 13.10.2005  
Skipulagsuppráttur

0 100 200 300 400 500 m



Landnotkun:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| Íbúðarsvæði   | Útivistarsvæði                    |
| Svæði fyrir þjónustustofnanir   | Íþróttasvæði                      |
| Miðsvæði  | Golfvöllur                        |
| Opin svæði til sérstakra nota   | Smábátahöfn                       |
| Vötn, ár og sjór  | Stofnvegir                        |
| Blönduð landnotkun<br>svæði fyrir þjónustustofnanir/<br>opin svæði til sérstakra nota | Tengivegir                        |
| Friðlýst svæði  | Sveitarfélagsmörk                 |
| Svæði á Náttúruminjaskrá<br>(121,122)   | Aðalstígar                        |
|   | Útivistarstígar                   |
|   | Tengistígar                       |
|   | Sjóvarnir                         |
|   | Dælustöð fráveitu<br>(fyrirhuguð) |

Önnur skipulagsgögn:

- Greinargerð með Aðalskipulagi Seltjarnarness 2006-2024 (sér hefti)
- Sérupprættir, (sjá greinargerð):
  - 12.1 Helstu örnefni
  - 12.2 Náttúruvernd
  - 12.3 Helstu fornleifar
  - 12.4 Helstu gönguleiðir
  - 12.5 Frárennsli
  - 12.6 Hitaveita
  - 12.7 Ljósleiðaralagnir - OR grunnnet
  - 12.8 Svæði ofan Lækjarbotna

Kortagrunnur Hnit hf.

Ráðgjafarfyrirtækið Alta ehf. og Skipulag og hönnun ehf. unnu að skipulaginu í samráði við Skipulags- og mannvirkjanefnd Seltjarnarness.

**Samþykktir:**

Aðalskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 18. gr. Skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt af bæjarstjórn Seltjarnarness þann \_\_\_\_\_

Aðalskipulag þetta var afgreitt af Skipulagsstofnun til staðfestingar umhverfisráðherra þann \_\_\_\_\_

Aðalskipulag þetta var staðfest af umhverfisráðherra skv. 19. gr. Skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 þann \_\_\_\_\_